



COMUNE DI ALTARE
Provincia di Savona

AREA FINANZIARIA – Ufficio Ragioneria

DETERMINAZIONE N. 267 DEL 01/12/2016

CIG. ZE11C5059F

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA ESCO SO.G.EN.IT SRL DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI i Seguenti atti:

- provvedimento sindacale n. 159 DEL 14/01/2015, con il quale si è provveduto alla nomina di Questo Responsabile di Servizio;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/04/2016, esecutivo, con cui è stato approvato il Bilancio unico pluriennale anni 2016-2018 e suoi allegati;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 69/2016, esecutivo, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Bilancio 2016 nel quale sono individuate le risorse e i capitoli di gestioni affidati a questo Responsabile dell'Area Finanziaria;

PREMESSO :

- Che con il D.M. 20/07/2004 e ss.mm.ii. il Ministero delle attività produttive ha istituito il mercato dei Titoli di efficienza energetica (TEE) detti anche certificati bianchi al fine di certificare i risparmi energetici conseguiti attraverso la realizzazione di specifici interventi di efficientamento energetico realizzati anche da Enti pubblici
- Che i titoli di efficienza energetica (TEE) detti anche "certificati bianchi", sono incentivi di carattere economico per l'effettuazione di interventi di risparmio e di efficientamento energetico presso gli utenti e consumatori finali di energia;
- Che i TEE sono emessi dal gestore dei servizi energetici e sono vendibili esclusivamente nell'ambito del mercato telematico gestito dal GME a cui hanno accesso unicamente soggetti accreditati grandi distributori, società con Energy Manager e ESCo;
- Che l'Amministrazione Comunale intende affidare ad una società ESCo che possa raccogliere e valorizzare gli interventi energetici eseguiti in proprio dall'Amministrazione Comunale.

Visto che:

- Il Comune ha realizzato una serie di interventi di efficienza energetica sulle proprie strutture comunali;
- SOG.EN.IT srl è una ESCo operante nel mercato dei titoli di efficienza energetica promotrice dell'iniziativa "COMUNE EFFICIENTE";
- L'Amministrazione Comunale, opportunamente coinvolta, condivide la presente proposta.

Richiamato il D.Lgs. 163/2006 e nello specifico l'art. 125, comma 11 del medesimo che recita "per servizi e forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero

soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato, ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”;

RILEVATO che:

- l'incarico in questione, pur rivestendo alcuni caratteri tipici dell'appalto di servizi disciplinato dal D.lgs. 50/2016, si configura principalmente in incarico professionale di fattispecie particolare basato sulla fiducia che l'ente ripone in un determinato professionista, al quale la struttura imprenditoriale fornisce un mero supporto logistico per l'esercizio di una attività connotata da un contenuto tecnico quale l'attività oggetto del presente atto determinativo;
- l'incarico si esplica quindi quale manifestazione di una prestazione d'opera professionale, ed il relativo contratto può essere ricondotto al contratto d'opera intellettuale (disciplinato dagli articoli 2299 e seguenti del Codice Civile), per cui il ricorso alle prestazioni OGGETTO DEL PRESENTE ATTO può legittimamente avvenire attraverso un affidamento diretto, in base all'istituto dell' "intuitu personae", poiché solo l'affidamento diretto rispetta il collegamento tra la personalità dell'opera, l'infungibilità della prestazione e la fiducia riposta in un determinato professionista, scelto per le sue qualità professionali, non suscettibili di essere spersonalizzate o quantificate ed immesse in una procedura di gara;
- la tesi "dell'intuitu personae" non viene meno neppure se l'attività è esercitata in forma di impresa, in quanto l'elemento fiduciario è implicito nel principio della personalità dell'incarico svolto dalla persona fisica iscritta ad apposito registro, mentre il supporto della struttura societaria offre ulteriori garanzie di gestione di un progetto assicurativo che nel caso del nostro ente è di piccole dimensioni avendosi un monte polizze dal costo annuo di circa 30mila euro;

Rilevato che la ditta SO.G.EN.IT srl riconosce il 70% del valore del TEE al Comune di Altare trattenendo il restante 30% quale compenso per l'attività di gestione finanziari dei titoli TEE medesimi;

Rilevato che dalle statistiche circa l'attività di raccolta di TEE rilevate e dai conteggi eseguiti, l'incarico del servizio può essere considerato inferiore ad €. 40.000,00 , per cui l'affidamento può essere affidato ai sensi della seconda parte del comma 11 dell'art. 125 D.L.gs 163/2006 smi e art. 36 dlgs. 50/2016; che comunque l'incarico in questione non comporta nessun onere a carico dell'ente

Visto:

- il disciplinare d'incarico che regola il rapporto tra comune e SO.G.EN.IT srl che verrà stipulato con le formalità della scrittura privata;
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il d.lgs. 50/2016;
- il Regolamento Comunale dei lavori, forniture e servizi in economia;

VERIFICATI i parametri dei contratti sotto soglia così come disciplinati dall'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dato atto che l'affidamento in questione è di importo inferiore a 40mila euro;

RILEVATO altresì che l'art. 36 comma 2 lettera a) del citato decreto 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40000 euro mediante affidamento diretto adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

ACCERTATO quindi che:

- che il punto ordinante e Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area finanziaria;
- che in conformità alla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi è stato acquisito il seguente codice CIG ZE11C5059F
- che al fine della regolarità contributiva della ditta fornitrice è necessario acquisizione di DURC all'atto dell'affidamento;

VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e loro organismi;

TENUTO conto del principio contabile enunciato nell'allegato 4/2 del D.l. 118/2011;

Valutata la legittimità delle operazioni esperite;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del provvedimento sindacale n. 159/2015, mediante il quale si attribuiva a questo Responsabile la responsabilità dell'Area Economico Finanziaria ed in attesa di nuovo provvedimento di nomina;
- del vigente regolamento comunale di contabilità;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 7 del D.lgs. 165/2001;

VISTO l'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge n. 102 del 03/08/2009;

VISTO il vigente regolamento contabile approvato con delibera di CC 4 del 04/03/2013;

VISTO il regolamento Ufficio Servizi;

VISTO il D.l. 118/2011 e i nuovi principi contabili;

VISTO il Dlgs 50/2016 nuovo codice degli appalti

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

Di ricorrere all'affidamento diretto di cui all'art. 125, comma 11 del D.lgs n.163/2006 ai fini dell'individuazione della ditta a cui affidare il servizio di che trattasi e agli art.li del D.lgs. 50/2016 numero 36 e 37;

Di affidare alla ESCo SO.G.EN.IT srl il servizio di gestione finanziaria dei titoli di efficienza energetica (TEE), cedendo alla stessa la titolarità dei diritti previsti dai DM 20 luglio 2004 e ss.mm.ii. volti ad ottenere il rilascio dei TEE relativi a tutti gli interventi di efficienza energetica effettuati;

Di dare atto che il valore economico spettante al Comune calcolato al 70 % del valore di ogni TEE venduto, è stimato a 349,79 €/anno2016 in unica soluzione a 90 giorni ad approvazione dal Gse

Di dare atto che comunque il valore effettivo sarà funzione del prezzo di vendita sul mercato organizzato dal GME e/o attraverso i contratti bilaterali

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del Dlgs 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che l'affidamento di tale servizio non comporta alcun onere finanziario diretto a carico dell'ente;

Di dare atto che il responsabile Unico del Procedimento ai sensi della vigente normativa in materia, è la sottoscritta Responsabile del Servizio Finanziario Sig.ra Daniela FORTUNATO

Altare, 01/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Daniela FORTUNATO



ANAC
Autorità Nazionale Anticorruzione

Logo AVCP

- [Accessibilità](#)
- [Contatti](#)
- [Mappa del sito](#)
- [Dove Siamo](#)
- [English](#)
- [Privacy](#)

- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Daniela Fortunato

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: COMUNE DI ALTARE - UFFICIO RAGIONERIA

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	ZE11C5059F
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 0,00
Oggetto	AFFIDAMENTO INCARICO NON ONEROSO SERVIZIO DI GESTIONE TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE)
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#) [Modifica](#)
COM010E/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936

GESTIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA

DISCIPLINARE D'INCARICO

TRA

SO.G.EN.IT Società a responsabilità limitata, di seguito denominata SO.G.EN.IT, con sede in Zugliano, nella via Codalunga n. 15, iscritta presso il Registro delle Imprese di Vicenza REA n.356377, partita IVA/codice fiscale 03816940245, sig. Carollo Manuel, nato a Thiene (VI) il 08.09.1983 C.F. CRLMNL83P08L157Q, che interviene a questo atto nella sua qualità amministratore delegato, domiciliato per la carica presso la sede della Società

E

Il Comune di ALTARE con sede in via Restagno n. 2 P. Iva 00328650098 rappresentato dal Sindaco Protempore BERRUTI Davide in qualità di rappresentante dell'Ente domiciliato presso la sede dell'Ente, di seguito denominato Comune Altare

Premesso che

Il Comune ha recentemente effettuato degli interventi di efficienza energetica sulle proprie strutture comunali;

SO.G.EN.IT è una Società di Servizi Energetici accreditata presso il Gestore dei Servizi Energetici, di seguito GSE, abilitata alla certificazione dei "Titoli di Efficienza Energetica" presso il Gestore dei Servizi Energetici, di seguito GSE, e alla sua contrattazione sul Mercato TEE gestito dal Gestore dei Mercati Energetici;

con l'iniziativa "COMUNEEFFICIENTE" SO.G.EN.IT promuove gli interventi di efficienza energetica;

Tanto premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

1) Oggetto

Alle condizioni e con le modalità previste nel presente contratto, il Comune affida in via esclusiva a SO.G.EN.IT il servizio di certificazione presso il GSE del risparmio energetico a seguito di interventi effettuati aventi le condizioni minime necessarie ai fini della certificabilità dell'intervento. I Titoli di Efficienza Energetica generati dalla registrazione dell'intervento, che consiste nella procedura tecnica attraverso la quale SO.G.EN.IT procede a certificare e registrare presso il GSE gli interventi di efficienza energetica effettuati, resteranno nella esclusiva e assoluta proprietà di SO.G.EN.IT.

Il Comune si impegna a comunicare a SO.G.EN.IT, gli elaborati e la documentazione necessaria che saranno comunicati al Comune a seconda degli interventi effettuati, per l'espletamento della certificazione, con l'avvertimento che l'incompleta o mancata spedizione degli stessi determinerà l'impossibilità di procedere.

La trasmissione della documentazione deve avvenire, preferibilmente, in forma digitale all'indirizzo e-mail info@sogenit.com o, in alternativa, a mezzo posta al recapito SO.G.EN.IT Srl via Codalunga n.15 – 36030 Zugliano (VI) o a mano.

A seguito della ricezione della documentazione di cui al precedente punto, SO.G.EN.IT si impegna, qualora l'intervento effettuato abbia le condizioni minime necessarie ai fini della certificabilità dell'intervento, e siano presenti tutte le condizioni previste dalla normativa applicabile, a dare corso alle procedure di certificazione

degli interventi presso il GSE avendo cura di fornire tempestiva comunicazione per iscritto al Comune delle eventuali variazioni legislative.

Verificati i risparmi energetici, il GSE attribuisce e riconosce SO.G.EN.IT i relativi Titoli di Efficienza Energetica i quali, emessi dal Gestore del Mercato Energetico (GME), rimarranno in esclusiva ed assoluta proprietà di SO.G.EN.IT.

SO.G.EN.IT provvederà ad informare il Comune dell'avvenuto esito positivo da parte del GSE della certificazione secondo le norme e i requisiti vigenti, motivando eventuali esclusioni di interventi.

Sono a carico del Comune i soli oneri e spese per le comunicazioni e l'invio dei dati e della documentazione a SO.G.EN.IT.

SO.G.EN.IT si avvale del diritto di non dare a corso le procedure di certificazione degli interventi di risparmio energetico se non in presenza di tutte le condizioni richieste dalla disciplina legislativa applicabile in quanto direttamente responsabile della procedura, tutelando in tal modo se stessa ed anche il Comune / Impresa.

2) Corrispettivo

SO.G.EN.IT, per ogni Titoli di Efficienza Energetica ricevuto per gli interventi registrati al GSE e approvati dalla stessa, corrisponderà al Comune una percentuale pari al 70% del valore economico degli stessi.

Successivamente alla comunicazione di SO.G.EN.IT srl dell'avvenuta approvazione dei progetti di certificazione dei titoli di efficienza energetica da parte del GSE, SO.G.EN.IT entro 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione dal Comune / Impresa, trasferirà le somme al netto degli oneri fiscali eventualmente sostenuti da SO.G.EN.IT.

Il trasferimento delle somme di cui al precedente comma avverrà a mezzo di bonifico da effettuarsi sul conto corrente che il Comune indicherà con comunicazione scritta a SO.G.EN.IT.

Il pagamento dell'incentivo è previsto :

349,79, € Liquidazione diretta in unica soluzione a 90 gg dalla data di approvazione Gse

3) Esclusioni

Il Comune si impegna a comunicare a SO.G.EN.IT esclusivamente interventi considerati ammissibili dalle norme. Sono considerati non ammissibili interventi già oggetto di censimento e/o registrazione al GSE, da parte di altri soggetti collegati a vario titolo all'intervento (ad esempio gestori, installatori, produttori, grossisti e/o rivenditori o società di servizi energetici/Esco) i quali riportino nella relativa documentazione inerente gli interventi, riferimenti ai DM 20 luglio 2004 e s.m.i. o al meccanismo nazionale dei Titoli di Efficienza Energetica. Il Comune avrà cura di non comunicare interventi inammissibili a SO.G.EN.IT. In caso di trasmissione erronea di interventi inammissibili, SO.G.EN.IT si impegna ad informare prontamente il Comune / Impresa.

SO.G.EN.IT non riconoscerà nessun corrispettivo al Comune per interventi comunicati per cui non possano essere oggetto di certificazione e registrazione ufficiale al GSE, ovvero per quelli interventi registrati che non hanno avuto l'approvazione ufficiale dal GSE.

4) Durata

Il presente disciplinare decorrerà dalla data odierna e scadrà alla data di vendita dell'ultimo TEE emesso. Il presente disciplinare troverà applicazione oltre che per gli interventi attuati anche per altri eventuali interventi da realizzare che il Comune vorrà comunicare.

5) Cessione

E' espressamente fatto divieto al Comune cedere la presente scrittura in assenza del consenso da parte di SO.G.EN.IT per iscritto a pena di nullità.

6) Esclusiva

Per tutta la durata del presente il Comune si impegna a non stipulare contratti aventi il medesimo oggetto del presente o incarichi analoghi ad altre Società di Servizi Energetici o comunque altri soggetti, a pena di risoluzione di diritto del presente contratto oltre a risarcimento del danno.

7) Risoluzione

Nel caso di inadempimento di una o più obbligazioni di cui al presente, ciascuna delle parti potrà richiedere all'altra inadempiente, con comunicazione scritta l'immediato adempimento di tale/i obbligazioni.

Nel caso in cui la parte inadempiente, comunque, non adempia entro 60 giorni dalla ricezione di tale comunicazione, l'altra parte potrà risolvere immediatamente il presente.

8) Diritto di recesso

Ciascuna delle parti avrà facoltà di recedere liberamente dal presente in qualsiasi momento dandone comunicazione all'altra parte mediante lettera raccomandata A/R con un preavviso di 60 giorni rispetto alla data in cui s'intende far valere il recesso, senza dover pagare alcun corrispettivo per esso, fermo restando gli impegni fino a quel momento assunti.

9) Responsabilità

Qualora il GSE, per qualche ragione non dovuta a dolo o colpa grave da parte di SO.G.EN.IT, non accrediti i TEE richiesti, non sorgerà alcun obbligo di corresponsione del corrispettivo, risarcimenti o indennizzati di sorta.

Non sussisterà alcuna responsabilità da parte di SO.G.EN.IT e del Comune per inadempimenti dovuti a forma maggiore, ovvero ad eventi comunque al di fuori del loro controllo.

E' facoltà di SO.G.EN.IT nei casi di forza maggiore, o in presenza di difformità normative, ed in generale in tutti i casi in cui l'attività di registrazione degli interventi non sia possibile, di sospendere o annullare l'iniziativa, dandone successiva comunicazione delle circostanze che determinano la sospensione al Comune / Impresa.

Il Comune è responsabile per le false comunicazioni e informazioni rese a SO.G.EN.IT.

10) Riservatezza dei dati

Le parti si obbligano ad utilizzare tutti i documenti, i dati e informazioni confidenziali ricevuti al solo esclusivo scopo di svolgere l'attività oggetto del presente, con espressa esclusione di ogni altra diversa finalità, adottando tutte le misure necessarie ad assicurare un'adeguata tutela delle stesse ed in particolare a non cedere, comunicare, rendere disponibili o divulgare in alcun modo a terzi il contenuto dei documenti, dati, informazioni comunque ricevuti a vantaggio proprio e/o dei terzi.

11) Soluzione delle controversie

Ogni controversia nascente, che le parti non siano in grado di risolvere amichevolmente, dovrà essere oggetto di un preliminare tentativo di composizione di conciliazione scelto tra quelli iscritti nel Registro tenuto presso il

Ministero della Giustizia. Ogni controversia non risolta tramite conciliazione, entro 90 giorni dall'inizio della procedura, o nel diverso periodo che le parti concordino per iscritto, sarà definitivamente risolta in via giurisdizionale avanti il Foro di Vicenza.

12) Privacy

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 SO.G.EN.IT si informa che i dati acquisiti a seguito del presente formeranno oggetto di trattamento sia in forma cartacea, informatizzata e telematica ed inserite nelle pertinenti banche dati (clienti, fornitori, amministrazione) cui potranno accedere, e quindi venire a conoscenza, gli addetti espressamente designati da SO.G.EN.IT come incaricati dal trattamento dei dati personali e che potranno effettuare operazioni di consultazione, utilizzo, elaborazione, raffronto ed ogni altra opportuna operazione anche automatizzata nel rispetto delle disposizioni di legge atte a garantire, tra l'altro, la riservatezza e la sicurezza dei dati nonché l'esattezza, l'aggiornamento e la pertinenza dei dati rispetto alle finalità dichiarate.

Il Comune autorizza SO.G.EN.IT, in conformità al D.Lgs 196/2003, alla trattazione e all'inserimento nei propri archivi dei dati riportati nei documenti relativi ai soggetti che effettuano e/o comunicano interventi di risparmio energetico, che verranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti necessari per la certificazione degli interventi di risparmio energetico e di verifica ai sensi della normativa vigente degli stessi e non saranno ceduti a terzi o utilizzati per iniziative di tipo commerciale.

13) Elezione di domicilio e comunicazioni

A tutti i sensi di legge ed ai fini delle comunicazioni delle modificazioni del presente contratto le parti eleggono domicilio rispettivamente in:

SO.G.EN.IT Srl, con sede in Via Codalunga n. 15 – 36030 Zugliano
tel. 0445 1716361
Fax 0445 1712080
e-mail: info@sogenit.com

Comune di ALTARE con sede in via RESTAGNO n. 2
tel 01958005
Fax 01958071
e-mail ragioneria@comunealtare.it

Letto, approvato e sottoscritto in ALTARE il 01.12.2016

Le parti, previa attenta lettura di ogni clausola, dichiarano espressamente di approvarle

SO.G.EN.IT
Manuel Carollo



Comune
IL SINDACO
Berruti Davide