

COMUNE DI ALTARE  
Provincia di Savona

I 290

AREA FINANZIARIA

**DETERMINAZIONE N. 146 DEL 10/06/2019**  
**Registro GENERALE n. 305 DEL 10/06/2019**

CIG. ESENTE

IMPEGNO NUMERO

OGGETTO: IMPEGNO E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIO F. BRONDI

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO:**

- Che con provvedimento sindacale n. 3153/2019, si è provveduto alla nomina di Questo Responsabile di Servizio;
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 14/2019, esecutivo, è stato approvato il Bilancio unico pluriennale anni 2019/2021 e suoi allegati;
- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 32/2019, esecutivo, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Bilancio 2019 con cui sono stati affidate le risorse ai relativi Responsabili di Servizio;
- Che allegate al PEG 2019/2021 sono presenti le schede budget contenenti i capitoli affidati a Questo Resp. Di Servizio;

DATO ATTO che il comune di Altare è proprietario di immobile presso il condominio F. Brondi di Altare;

VISTA la nota prot 3256/2019 allegata al presente atto, proveniente dall'Amministratore di Condominio e riportante le spese condominiali a carico Questo ente

RILEVATO che per le spese a carico del Comune sono pari ad euro 117,10;

*Dato atto inoltre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 - comma 1 - lettera a) - punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:*

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto responsabile di area
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

*Premesso che occorre procedere all'impegno ed alla contestuale liquidazione di quanto sopra indicato;*

DETERMINATO quindi l'importo totale da impegnare e liquidare, pari ad euro 117,10 ;

DATO ATTO che la somma sopra determinata trova giusta copertura al Capitolo 1005/1 Del Bilancio unico di previsione 2019/2021 esercizio 2019, esecutivo , che ha sufficiente disponibilità;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del provvedimento sindacale n. 3153/2019, mediante il quale si attribuiva a questo Responsabile la responsabilità dell'Area Economico Finanziaria ed in attesa di nuovo provvedimento di nomina;
- del vigente regolamento comunale di contabilità;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.lgs. n: 267/2000;

RILEVATO che non esiste alcun vincolo sulle somme stanziare a Bilancio;

VISTO l'art. 7 del D.lgs. 165/2001;

VISTO l'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge n. 102 del 03/08/2009;

**VISTI gli articoli 183, 184 e 191 del Decreto Legislativo n. 267/2000, art. 56 del D.lvo 118/2014;**

VISTO il vigente regolamento contabile approvato con delibera di CC 4 del 04/03/2013;

VISTO il regolamento Ufficio Servizi;

VISTO il DI 118/2011 e i nuovi principi contabili;

VISTO l'art. 3 del D.L. 174/2012 recante modifiche all'art. 147 del D.lgs. 267/2000 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, unitamente all'obbligazione derivante in capo a questo Comune;

DATO ATTO del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario reso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;

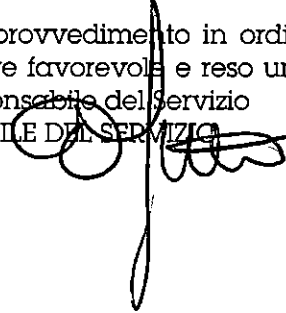
#### DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati e riscontrata la regolarità delle prestazioni e del prezzo convenuto:

- 1) Di quantificare in euro 117,10 l'ammontare delle spese condominio F Brondi a carico di questo ente;
- 2) di imputare l'onere delle suddette spese al capitolo 1005/1/U.1.03.02.17.999 del Piano dei conti Finanziari Bilancio di Previsione anno 2019/2021, ESECUTIVO, esercizio anno 2019;
- 3) di liquidare le somme dovute contestualmente con il presente atto;
- 4) di trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del dlgs 267/2000;
- 5) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del predetto visto di cui al punto 4.
- 6) Di dare atto che sono rispettati i vincoli di cui all'art. 9 del D.L. 78/2009 in materia di pagamenti delle P.A.
- 7) Di accertare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte di questo Responsabile del Servizio

Altare, 10/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI  
Costa Rag. Davide  
Via Padre Garelo 21  
17056 - CENGIO SV  
Tel. 019 555855  
E-mail [costa.anaci@gmail.com](mailto:costa.anaci@gmail.com)

Cengio li, 28/05/2019

COMUNE DI ALTARE	
PROT. GEN. N. 3256	SEMPRATO
IL 31 MAG. 2019	
EVASO IL .....	N. ....
CAT. ....	CLASSE ..... FASC. ....

Spettabile  
COMUNE DI ALTARE  
Via Restagno 2  
17041 ALTARE SV

Prot. 184/19

**OGGETTO: CONVOGAZIONE ASSEMBLEA ORDINARIA**

La S.V. è invitata a partecipare all'Assemblea ordinaria del condominio "Via F. Brondi 3", che si terrà presso il condominio in Via F. Brondi 3 ad Altare il giorno 07 giugno 2019 alle ore 22.00 in prima convocazione, e nel caso non si raggiunga il numero legale il giorno 08 giugno 2019 alle ore 10,30 in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

1. Discussione ed approvazione bilancio consuntivo e suo riparto periodo 01/04/2018 - 31/03/2019
2. Discussione ed approvazione bilancio preventivo e suo riparto periodo 01/04/2019 - 31/03/2020
3. Nomina amministratore
4. Tutela Privacy - Regolamento generale sulla protezione dei dati personali (UE) 2016/679
5. Determinazione lavori da eseguire per la manutenzione dell'edificio. Proposta redazione capitolato computo metrico.
6. Varie ed eventuali

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI  
COSTA Rag. DAVIDE  
Via Padre Garelo, Tel. 019.555855  
17056 CENGIO (SV)  
P.I. 01191900099 - C.F. CST DVD 69E12 F213A

**DELEGA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ proprietario dell'unità immobiliare posta in Via \_\_\_\_\_ con millesimi \_\_\_\_\_, consapevole del contenuto della legge n. 151 del 19.5.75 (comunione o separazione dei beni fra coniugi) e legge n. 392 art.10 del 27.7.78, delega il sig. \_\_\_\_\_ a rappresentarlo in assemblea di condominio con ampi poteri e facoltà di delibera accettandone fin d'ora tutto l'operato senza riserva alcuna.

Data \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

456  
18/11

**Condominio:**

Via Felice Brondi 3  
Via F. Brondi 3  
17041 ALTARE (SV)  
Codice fiscale 92078650097

**Amministratore:**

COSTA DAVIDE  
Via Padre Garelio 21  
17056 CENGIO (SV)  
CSTDVD63E12F213A



**Bilancio preventivo  
Gestione ordinaria dal 01/04/2019 al 31/03/2020  
Condominio FELICE BRONDI 17041 ALTARE SV**

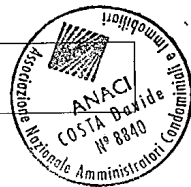
Titolo di spesa	Metodo di ripartizione	Importo previsto
Amministrazione	Millesimi di proprietà	350,00
Assicurazione	Millesimi di proprietà	500,00
Energia elettrica	Unità	250,00
Manutenzione ordinaria	Millesimi di proprietà	300,00
Spese Conto Corrente Bancario	Unità	200,00
Spese postali elaborazione modello 770	Unità	300,00
		<b>1.900,00</b>

Condominio:

Via Felice Brondi 3  
Via F. Brondi 3  
17041 ALTARE (SV)  
Codice fiscale 92078650097

Amministratore:

COSTA DAVIDE  
Via Padre Garello 21  
17056 CENGIO (SV)  
CSTDVD63E12F213A



**Riparto Bilancio Preventivo periodo 01/04/2019 al 31/03/2020**  
**Condominio F BRONDI 17041 ALTARE SV**

Unità	Proprietari	Assicurazione	Manutenzione Ordinaria	Amministrazione	Bancarie Rostali - 770	ENEL Scala	TOTALE BILANCIO	1. RATA 20/06/19	2 RATA 20/09/19
1	COMUNE DI ALTARE	14,68	8,81	10,28	83,33	0,00	117,10	57,10	60,00
2	SAROLDI Marco - Rosanna	77,16	46,30	54,02	83,33	50,00	310,81	155,81	155,00
3	MELLINO ENRICO	137,83	82,70	96,48	83,33	50,00	450,34	225,34	225,00
4	ASTIGIANO DANIELE	62,91	37,74	44,03	83,33	50,00	278,01	138,01	140,00
5	TORTAROLO TIZIANA	46,80	0,00	65,52	41,67	0,00	348,62	173,62	175,00
6	SAROLDI Andrea - Rosanna	113,82	68,29	79,67	83,34	50,00	395,12	195,12	200,00
<b>Via Felice Brondi 3</b>		<b>500,00</b>	<b>300,00</b>	<b>350,00</b>	<b>500,00</b>	<b>250,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>945,00</b>	<b>955,00</b>

**Condominio:**

Via Felice Brondi 3  
Via F. Brondi 3  
17041 ALTARE (SV)  
Codice fiscale 92078650097

**Amministratore:**

COSTA DAVIDE  
Via Padre Garelo 21  
17056 CENGIO (SV)  
CSTDVD63E12F213A



**Bilancio consuntivo**  
**Condominio F BRONDI 17041 ALTARE SV**  
**Gestione ordinaria dal 01/04/2018 al 31/03/2019**

Titolo di spesa	Metodo di ripartizione	Importo
Amministrazione	Millesimi di proprietà	401,65
Assicurazione	Millesimi di proprietà	544,61
Energia elettrica	Unità	264,90
Spese C/C Bancario	Unità	158,12
Spese postali modello 770 certificazioni	Unità	319,18
manutenzione estintori	Unità	42,70
		<b>1.731,16</b>

Condominio:

Via Felice Brondi 3  
Via F. Brondi 3  
17041 ALTARE (SV)  
Codice fiscale 92078650097

Amministratore:

COSTA DAVIDE  
Via Padre Garelli 21  
17056 CENGIO (SV)  
CSTDVD63E12F213A



**Riparto Bilancio consuntivo periodo 01/04/2018 al 31/03/2019**  
**Condominio FELICE BRONDI 17041 ALTARE SV**

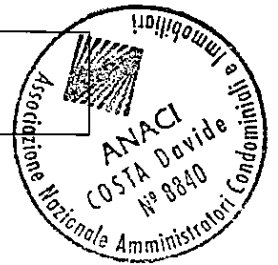
Unità	Proprietari	Amministrazione	Assicurazione	ENEL scala	C/C Bancario Man. estint.	Certificazioni Modello 770	TOTALI SPESE	Saldo al 31/03/18	TOTALE VERSATO	Saldo al 31/03/19
1	COMUNE DI ALTARE	11,80	16,00	0,00	33,47	53,18	114,45	+ 7,97	49,13	- 57,35
2	Saroldi Marco - Rosanna	61,99	84,05	52,98	33,47	53,20	285,69	+ 41,67	269,14	+ 25,12
3	MELLINO ENRICO	110,72	150,13	52,98	33,47	53,20	400,50	+ 72,68	377,66	+ 49,84
4	ASTIGIANO DANIELE	50,53	68,52	52,98	33,47	53,20	258,70	+ 34,38	243,63	+ 19,31
5	TORTAROLO TIZIANA	75,19	101,95	52,98	33,47	53,20	316,79	+ 50,08	298,54	+ 31,83
6	Saroldi Andrea -Rosanna	91,42	123,96	52,98	33,47	53,20	355,03	+ 60,42	334,70	+ 40,09
<b>Via Felice Brondi 3</b>		<b>401,65</b>	<b>544,61</b>	<b>264,90</b>	<b>200,82</b>	<b>319,18</b>	<b>1.731,16</b>	<b>+ 267,20</b>	<b>1.572,80</b>	<b>+ 108,84</b>

Condominio:

Via Felice Brondi 3  
Via F. Brondi 3  
17041 ALTARE (SV)  
Codice fiscale 92078650097

Amministratore:

COSTA DAVIDE  
Via Padre Garelo 21  
17056 CENGIO (SV)  
CSTDVD63E12F213A



**TABELLE MILLESIMALI**  
**Condominio "F. BRONDI"**  
**Via Felice Brondi 3 17041 ALTARE SV**

Unità	Proprietari	PROPRIETA'	SCALA
1	COMUNE DI ALTARE	29,37	0,00
2	Saroldi Marco- Rosanna	154,33	1,00
3	MELLINO ENRICO	275,67	1,00
4	ASTIGIANO DANIELE	125,81	1,00
5	TORTAROLO TIZIANA	187,20	1,00
6	Saroldi Andrea - Rosanna	227,62	1,00

<b>Via Felice Brondi 3</b>		<b>1.000,00</b>	<b>5,00</b>
----------------------------	--	-----------------	-------------





ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE AREA FINANZIARIA  
N 146 DEL 10/06/2019  
REG. GENERALE N. 305 DEL 10/06/2019

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

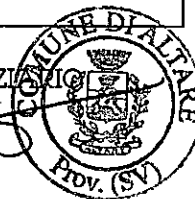
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante assunzione del seguente impegno contabile, regolarmente registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Dgs 26:

NUMERO IMPEGNO	IMPORTO	CAPITOLO
290	EURO 117,10	1005

Altare, 10/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Daniela FORTUNATO



**Contestuale liquidazione: SI**

**VISTO si liquida. Emesso mandato/i di pagamento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Certificato di pubblicazione AL N 552 /2019

La presente determinazione, al fine della pubblicità sugli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'albo pretorio Comunale on-line del Comune sul sito [www.comune.altare.sv.it](http://www.comune.altare.sv.it), come previsto dall'art. 32 comma 1 della Legge 69/2009 per rimanervi affissa quindici gg consecutivi a far data dal 12/06/2019

f.to L'istruttore amministrativo

Simona Patetta